



Documentazione Condominiale da fornire

- Copia dei titoli di proprietà (atto di acquisto o altro titolo equivalente) di ogni condomino al fine di individuare eventuali parti esclusive, parti comuni, pertinenze, esclusioni, accessori etc.;
- Copia della concessione edilizia completa del progetto tecnico (piante, prospetti e sezioni) con indicazione della destinazione delle singole unità immobiliari e con l'individuazione degli spazi comuni e esclusivi;
- Visure catastali di tutte le unità immobiliari condominiali;
- Planimetrie catastali di tutte le unità immobiliari;
- Planimetria generale del fabbricato e spazi comuni (Elaborato planimetrico ed elenco subalterni);
- Eventuale regolamento di condominio con particolare riguardo all'utilizzo delle parti comuni;
- Eventuali tabelle millesimali condominiali precedenti.

Le tabelle saranno comprensive di :

- ❖ *Tabella dei millesimi generali;*
- ❖ *Tabella scala;*
- ❖ *Tabella pulizia e luce scala;*
- ❖ *Tabella androne e ingresso (se presente);*
- ❖ *Tabella ascensore (se presente);*
- ❖ *Tabella riscaldamento centralizzato (se presente);*
- ❖ *Tabella lastrici solari comuni (se presente);*
- ❖ *Tabella lastrici solari esclusivi (se presenti);*
- ❖ *Tabella tetto esclusivo (se presente);*
- ❖ *Tabella tetto comune (se presente);*
- ❖ *Tabella parcheggio e cortile comune (se presente)*
- ❖ *Regolamento di condominio (se richiesto)*